

# **Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı**

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle konsolide finansal  
tablolar ve bağımsız denetim raporu**

## İçindekiler

	<b><u>Sayfa</u></b>
Konsolide finansal tablolarla ilgili bağımsız denetim raporu	1 - 2
Konsolide bilanço	3
Konsolide kapsamlı gelir tablosu	4
Konsolide öz sermaye değişim tablosu	5
Konsolide nakit akım tablosu	6
Konsolide finansal tablolara ilişkin notlar	7 - 54

## **Bağımsız denetim raporu**

Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na,

### **Giriş**

Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı'nın (Grup) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ilişkin kapsamlı konsolide gelir tablosunu, konsolide özsermaye değişim tablosunu ve konsolide nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartlarına uygun olarak düzenlenen konsolide bilançosu ve bu tarihte sona eren yıla ait konsolide gelir tablosu başka bir denetim firması tarafından denetlenmiştir. Söz konusu bağımsız denetim firmasının, 31 Aralık 2008 konsolide finansal tablolarına ilişkin 6 Mart 2009 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş sunulmuştur.

### **Finansal tablolarla ilgili olarak işletme yönetiminin sorumluluğu**

Grup yönetimi konsolide finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, konsolide finansal tabloların hata veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmasını sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanması, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

### **Bağımsız denetim kuruluşunun sorumluluğu**

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, konsolide finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, konsolide finansal tablolarda yer alan tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, konsolide finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, işletme yönetimi tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca işletme yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve konsolide finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının ve yukarıda bahse geçen diğer bağımsız denetçi raporunun görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

## **Görüş**

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle gerçek konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Erdem Tecer, SMMM  
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

9 Şubat 2010  
İstanbul, Türkiye

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

### 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle konsolide bilanço (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

		Cari dönem Bağımsız denetimden geçmiş	Geçmiş dönem Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot referansları	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Varlıklar</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>		<b>142.450.311</b>	<b>145.353.936</b>
Nakit ve nakit benzerleri	4	75.306.695	78.667.512
Finansal yatırımlar	5	10.303.587	6.029.738
Ticari alacaklar		28.966.171	26.276.536
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	7	4.940.269	4.561.808
- Diğer ticari alacaklar	7	24.025.902	21.714.728
Diğer alacaklar	8	70.813	154.314
Stoklar	9	19.285.565	25.407.033
Diğer dönen varlıklar	15	8.517.480	8.818.803
<b>Cari olmayan/duran varlıklar</b>		<b>155.548.328</b>	<b>162.954.519</b>
Diğer alacaklar	8	12.260	9.845
Finansal yatırımlar	5	8.748.985	8.489.878
Maddi duran varlıklar	10	145.994.679	149.699.601
Maddi olmayan duran varlıklar	11	792.404	593.212
Diğer duran varlıklar	15	-	4.161.983
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>297.998.639</b>	<b>308.308.455</b>
<b>Kaynaklar</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>25.585.196</b>	<b>26.616.905</b>
Finansal borçlar	6	8.814.633	11.302.537
Ticari borçlar		11.485.961	10.737.800
- İlişkili taraflara ticari borçlar	7	1.064.224	840.050
- Diğer ticari borçlar	7	10.421.737	9.897.750
Diğer borçlar	8	1.021.855	1.137.166
Dönem karı vergi yükümlülüğü		3.011.758	2.380.218
Borç karşılıkları	13	624.393	630.393
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	14	237.576	221.192
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	15	389.020	207.599
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>18.359.146</b>	<b>22.918.759</b>
Finansal borçlar	6	4.973.064	9.857.581
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	14	2.928.421	1.861.859
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		10.457.661	11.199.319
<b>Özkaynaklar</b>		<b>254.054.297</b>	<b>258.772.791</b>
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>		<b>254.054.297</b>	<b>258.772.791</b>
Ödenmiş sermaye	16	123.586.411	95.151.117
Sermaye düzeltmesi farkları	16	31.040.805	31.040.805
Yabancı para çevrim farkları		503.892	1.063.984
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	16	37.781.312	41.756.592
Geçmiş yıllar karları	16	11.541.000	23.278.912
Net dönem karı		49.600.877	66.481.381
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>297.998.639</b>	<b>308.308.455</b>

İlişikte 7 ile 54'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

### 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosu (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot referansları	1 Ocak – 31 Aralık 2009	1 Ocak – 31 Aralık 2008
<b>Sürdürülen faaliyetler</b>			
Satış gelirleri	17	168.051.839	197.410.067
Satışların maliyeti (-)	17	(101.827.263)	(108.923.351)
<b>Brüt kar/zarar</b>		<b>66.224.576</b>	<b>88.486.716</b>
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	18	(8.683.738)	(8.430.178)
Genel yönetim giderleri (-)	18	(11.011.494)	(10.630.585)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	18	(155.266)	(79.796)
Diğer faaliyet gelirleri	20	2.520.998	1.880.410
Diğer faaliyet giderleri (-)	20	(587.949)	(1.156.140)
<b>Faaliyet karı/zararı</b>		<b>48.307.127</b>	<b>70.070.427</b>
Finansal gelirler	21	17.626.303	26.225.878
Finansal giderler (-)	21	(3.905.737)	(13.270.174)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/zararı</b>		<b>62.027.693</b>	<b>83.026.131</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/(gideri)</b>			
Dönem vergi gideri	22	(13.168.474)	(19.087.103)
Ertelenmiş vergi geliri	22	741.658	2.542.353
<b>Dönem karı</b>		<b>49.600.877</b>	<b>66.481.381</b>
<b>Diğer kapsamlı gelir</b>			
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim		(560.092)	1,063,984
<b>Diğer kapsamlı gelir (vergi sonrası)</b>		<b>(560.092)</b>	<b>1,063,984</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>		<b>49.040.785</b>	<b>67.545.365</b>
<b>Dönem kar/zararının dağılımı</b>			
Ana ortaklık dışı paylar		-	-
Ana ortaklık payları		49.600.877	66.481.381
<b>Toplam kapsamlı gelirin dağılımı</b>			
Ana ortaklık dışı paylar		-	-
Ana ortaklık payları		49.040.785	67.545.365
<b>Hisse başına kazanç (kr)</b>	23	<b>0.52</b>	<b>0,69</b>

İlişikte 7 ile 54'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş.ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide öz sermaye değişim tablosu**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Not	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Yabancı para çevrim farkları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıl karları ve net dönem karı	Toplam
1 Ocak 2008 itibariyle bakiye		95.151.117	31.040.805	-	25.617.573	114.431.445	266.240.940
Yedeklere transfer		-	-	-	16.139.019	(16.139.019)	-
Ödenen temettüler		-	-	-	-	(75.004.351)	(75.004.351)
Unye CEM SRL'nin konsolidasyona dahil edilmesi		-	-	-	-	(9.163)	(9.163)
Toplam kapsamlı gelir		-	-	1.063.984	-	66.481.381	67.545.365
<b>31 Aralık 2008 itibariyle bakiye</b>		<b>95.151.117</b>	<b>31.040.805</b>	<b>1.063.984</b>	<b>41.756.592</b>	<b>89.760.293</b>	<b>258.772.791</b>
<b>1 Ocak 2009 itibariyle bakiye</b>		<b>95.151.117</b>	<b>31.040.805</b>	<b>1.063.984</b>	<b>41.756.592</b>	<b>89.760.293</b>	<b>258.772.791</b>
Sermaye artışı							
- Yedeklerden transfer	16	<b>16.697.382</b>	-	-	<b>(16.697.382)</b>	-	-
- Geçmiş yıl karlarından	16	<b>11.737.912</b>	-	-	-	<b>(11.737.912)</b>	-
Yedeklere transfer		-	-	-	<b>12.722.102</b>	<b>(12.722.102)</b>	-
Ödenen temettüler	1	-	-	-	-	<b>(53.759.279)</b>	<b>(53.759.279)</b>
Toplam kapsamlı gelir		-	-	<b>(560.092)</b>	-	<b>49.600.877</b>	<b>49.040.785</b>
<b>31 Aralık 2009 itibariyle bakiye</b>		<b>123.586.411</b>	<b>31.040.805</b>	<b>503.892</b>	<b>37.781.312</b>	<b>61.141.877</b>	<b>254.054.297</b>

İlişikte 7 ile 54'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

### 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide nakit akım tablosu (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2009	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2008
<b>İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akımları</b>			
Vergi öncesi dönem karı		62.027.693	83.026.131
- Finansal giderler	21	1.307.638	1.791.832
- Finansal gelir	21	(8.249.507)	(13.883.897)
- Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan kazanç		(20.319)	(10.290)
- Finansal varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen (kazanç) / kayıp		(4.273.847)	4.269.947
- İştirak karlarından elde edilen paylar	21	(689.826)	(1.975.634)
- Duran varlıkların amortisman ve itfa payları	10, 11	12.214.698	11.805.116
- Enerji iadeleri gelir tahakkuku	15	(4.826.116)	(5.927.316)
- Kredi kur farkı gideri	21	139.066	4.156.432
- Kıdem tazminatı karşılığı gideri	14	526.279	344.262
- Kullanılmayan izin karşılığı gideri / (geliri)	14	26.006	(7.150)
- Kıdem teşvik karşılığı gideri	14	675.628	-
- Dava karşılığı (geliri) / gideri	13	(6.000)	498.683
		<b>58.851.393</b>	<b>84.088.116</b>
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>			
Ticari alacaklardaki (artış) / azalış	7	(2.689.635)	13.035.286
Stoklardaki azalış / (artış)	9	6.121.468	(4.983.782)
Diğer alacaklar ve dönen varlıklardaki azalış		5.208.519	1.786.214
Ticari borçlardaki artış	7	748.161	6.291.510
Diğer borçlar ve gider tahakkuklarındaki artış		56.489	2.585
Ödenen gelir vergisi	22	(12.536.934)	(36.104.524)
Ödenen kıdem tazminatı	14	(135.345)	-
		<b>55.624.116</b>	<b>64.115.405</b>
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit</b>			
<b>Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit akımları</b>			
Maddi duran varlıklar için verilen sipariş avanslarındaki azalış/(artış)	15	4.161.983	(4.140.046)
Finansal varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışı		-	(2.310.534)
Alınan faizler		8.491.887	13.883.897
İştiraklerden alınan temettüpler		430.719	798.587
Maddi duran varlık satışlarından elde edilen nakit		93.554	10.610
Maddi duran varlık alımı amacıyla yapılan ödemeler	10	(9.215.437)	(18.255.355)
Maddi olmayan duran varlık alımı amacıyla yapılan ödemeler	11	(281.047)	(89.835)
Satılmaya hazır finansal varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışı		-	(2.823.027)
		<b>3.681.659</b>	<b>(12.925.703)</b>
<b>Finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akımları</b>			
Alınan krediler		3.695.517	23.466.119
Kredi geri ödemeleri		(11.302.663)	(29.631.925)
Ödenen faizler		(1.454.359)	(1.766.436)
Ödenen temettüpler	1	(53.759.279)	(74.973.296)
		<b>(62.820.784)</b>	<b>(82.905.538)</b>
<b>Yurtdışı faaliyetlerin çevriminden kaynaklanan kur farkları</b>			
Nakit ve nakit benzerlerindeki (azalış)		154.192	1.063.984
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	4	(3.515.009)	(31.715.836)
		<b>78.667.512</b>	<b>109.319.364</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>4</b>	<b>75.306.695</b>	<b>78.667.512</b>

İlişikte 7 ile 54'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 1. Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu

Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket"), 1969 yılında Ünye'de kurulmuş ve üretim faaliyetlerine başlamıştır.

Şirket merkezi, Devlet Sahil Yolu Cevizdere Mevkii, Ünye/Ordu'dadır.

Şirketin bağlı ortaklığının 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihi itibariyle detayları aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklıklar	Kuruluş ve faaliyet yeri	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008		Ana faaliyeti
		Sermayedeki pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %	Sermayedeki pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %	
Unye CEM SRL	Romanya	100	100	100	100	Çimento satışı

Unye CEM SRL 2007 yılında Romanya'da kurulmuş olup, ana faaliyet konusu çimento satışlarıdır.

Unye CEM SRL, 31 Aralık 2008 tarihi itibariyle yatırımları sürmekle birlikte çimento alım satımı konusunda kısmi olarak faaliyete başlamış olup, 2009 yılında fiili olarak faaliyet göstermektedir, ekli 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihli mali tablolarda konsolide edilmiştir.

Şirket ve bağlı ortaklıkları ("Grup") klinker ve çimento üretimi ve satışı alanında faaliyet göstermektedir.

Şirket'in ana ortağı ve esas kontrolü elinde tutan taraf Ordu Yardımlaşma Kurumu'dur. Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK), özel hukuk hükümlerine tabi, mali ve idari bakımdan özerk, tüzel kişiliği haiz bir kuruluş olup, 1 Mart 1961 tarihinde 205 sayılı yasa ile kurulmuştur. Türk Silahlı Kuvvetleri ("TSK") mensuplarının "yardımlaşma ve emeklilik fonu" olan OYAK, anayasanın öngördüğü sosyal güvenlik anlayışı içinde, üyelerine çeşitli hizmet ve faydalar sağlamaktadır. OYAK'ın sanayi, finans ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösteren 50'nin üzerinde doğrudan ve dolaylı iştiraki de bulunmaktadır. OYAK ile ilgili detaylı bilgilere resmi internet sitesi olan ([www.oyak.com.tr](http://www.oyak.com.tr)) adresinden ulaşılabilmektedir.

Şirket'in ilgili bilanço tarihleri itibariyle sermaye yapısı Not 16'da verilmiştir.

Şirket'in hisseleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) işlem görmektedir.

Grup'un 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle personel sayısı 226'dır (31 Aralık 2008 - 231).

Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıkları aşağıdaki şekildedir:

İştirakler	İştirakler	Sermayedeki pay oranı (%)		31 Aralık 2009 Oy kullanım gücü	31 Aralık 2008 Oy kullanım gücü	Ana faaliyeti
		31 Aralık 2009	31 Aralık 2008			
Oyak Beton San. ve Tic. A.Ş.	Ankara	12,05%	12,05%	12,05%	12,05%	Hazır Beton İmalatı ve Satışı

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 300.000.000 TL'dir (31 Aralık 2008 - 300.000.000 TL).

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 1. Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

#### Ödenen temettü

27 Mart 2009 tarihinde yapılan olağan genel kurul sonucu Şirket, 2008 yılı karına ait toplam 53.759.279 TL tutarında temettü dağıtmaya karar vermiştir. Bu karar doğrultusunda borsada işlem gören kaydıleşmiş payların temettü alacakları 21 Mayıs 2009 tarihinde ilgili üyelerin Takasbank A.Ş. nezdindeki serbest hesaplarına aktarılmıştır.

#### Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 9 Şubat 2010 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

##### Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni mali tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yabancı ülkede faaliyet gösteren bağlı ortaklık muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını faaliyette bulunduğu ülkenin para birimi cinsinden ve o ülkenin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır. Unye CEM SRL'nin mali tabloları yapılan düzeltme ve sınıflamalar ile ana ortaklığın muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.

Şirket, finansal tablolarını, SPK tarafından 9 Nisan 2008 tarihinde yayımlanan Seri:XI, No:29 numaralı Tebliği uyarınca (bundan sonra "SPK Muhasebe Standartları" olarak anılacaktır) belirlenen ve uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunmuştur.

Finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, SPK Muhasebe Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Bu düzeltme kayıtları ve sınıflandırmalar temel olarak; ertelenmiş vergi hesaplamasının etkileri, şüpheli alacak karşılığının ayrılması, maddi duran varlıkların kalan faydalı ömürlerinden kısa olanı üzerinden amortisman tabii tutulmalarının etkileri, kıdem tazminatının Uluslararası Muhasebe Standardı ("UMS") 19'a göre hesaplanmasının etkilerinden oluşmaktadır.

##### Kullanılan para birimi

Şirket'in bağlı ortaklığı için fonksiyonel para birimi Romanya Leyi (Ron) olmakla birlikte mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL'ye çevrilerek konsolidasyon çalışmalarına dahil edilmiştir.

##### Konsolidasyona ilişkin esaslar

Konsolide finansal tablolar Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların sonuçları, satın alım tarihinden sonra veya elden çıkarma tarihine kadar konsolide gelir tablosuna dahil edilir.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığının finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

Konsolide bağlı ortaklığın net varlıklarında ana ortaklık dışı pay bulunmamaktadır.

#### 2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

31 Aralık 2009 tarih ve bu tarih itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen yeni standartlar ve UFRYK yorumları dışında 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Söz konusu standartlar ve yorumların Şirket'in performansına ve finansal durumuna etkisi olup olmadığı ilgili paragraflarda belirtilmiştir.

#### **31 Aralık 2009 tarihli sene sonu mali tabloları için geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:**

*UFRS 1 (Değişiklik) "UFRS'nin İlk Kez Uygulanması" ve UMS 27 "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar" - Bağlı ortaklıklardaki, müştereken kontrol edilen işletmelerdeki veya iştiraklerdeki yatırımların maliyeti*

Değişiklik, UFRS'yi ilk defa uygulayan şirketlerin açılış bilançolarında, bağlı ortaklıklardaki, müştereken kontrol edilen işletmelerdeki veya iştiraklerdeki yatırımlarının maliyetini UMS 27'ye uygun olarak veya UFRS'ye geçiş tarihinde UMS 39'a göre belirlenen yatırımın rayiç değerine göre veya önceden uygulamakta olduğu muhasebe standartlarında göre hazırlanmış mali tablolarında yatırımın taşınan değerine göre belirlenmelerine olanak tanımaktadır. Değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

*UFRS 2 (Değişiklik), "Hisse Bazlı Ödemeler" – Hakediş koşulları ve iptaller*

UFRS 2' de yapılan değişikliğin amacı hakediş koşulları ve iptaller konusuna daha detaylı bir açıklama getirmektir. Standart iki konuya açıklık getirmektedir: 'Hakediş Koşulu'nun tanımlanması ve performans ve hizmet koşulları haricindeki koşullar için 'Hakediş Koşulu' kavramı. Değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

*UFRS 7 "Finansal Araçlar" – Dipnotlar'da meydana gelen değişiklikler*

Değiştirilmiş Standart gerçeğe uygun değer ölçümü ve likidite riskine ilişkin ek açıklamaları gerekli kılmaktadır. Gerçeğe uygun değer ölçümleri her finansal araç sınıfı için üç seviyeli hiyerarşi kullanılarak girdilerinin kaynağına göre açıklanmalıdır. Buna ek olarak, üçüncü seviye gerçeğe uygun değer ölçümleri için açılış ve kapanış bakiyelerinin mutabakatı ile birinci ve ikinci seviye gerçeğe uygun değer ölçümleri arasındaki önemli transferlerin de açıklanması gerekmektedir. Değişiklikler likidite riski açıklamalarına ilişkin gerekliliklere de açıklık getirmektedir. Şirket, söz konusu değişiklikleri finansal araçlar dipnotunda açıklamıştır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### *UFRS 8 "Faaliyet Bölümleri"*

UFRS 8, UMS 14 'Bölümsel Raporlama'nın yerine geçmekte olup, bölümsel raporlamaya yönetimin bakış açısı yöntemini getirmektedir. Raporlanan bilgiler, yönetimin faaliyet bölümlerinin performansını değerlendirmekte ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içermektedir. Bu bilgiler bilanço ve gelir tablosunda yansıtılan bilgilerden farklı olabilir, bu durumda işletmeler ek bilgiler vermeli ve farkların mutabakatını belirtmelidirler. Şirket'in bölümsel raporlama dipnotunda açıkladığı bilgiler bilanço ve gelir tablosu ile tutarlı olduğu için ek bilgi ihtiyacına gerek duyulmamaktadır.

#### *UMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu" (Revize)*

UMS 1 standardı finansal tablolarda sunulan bilginin yararlılığını arttırmak için revize edilmiştir. Bu standarttaki revizeye göre özkaynak değişim tablosu sadece hissedarlarla yapılan işlemleri kapsamaktadır. Hissedarlarla yapılan işlemler dışındaki değişimler özkaynakların altında tek bir satırda gösterilmekte ve buna ilişkin detaylar için ayrı bir tablo hazırlanmaktadır. Gelir tablosundaki bütün gelir ve gider hesaplarını ve "diğer kapsamlı gelir"i içeren yeni bir kapsamlı gelir tablosu ortaya çıkmaktadır. İşletmeler dönem kar/zararı bileşenlerini gösteren gelir tablosu kalemleriyle, diğer kapsamlı gelirin bir arada olduğu tek bir "Kapsamlı Gelir Tablosu" sunma veya gelir tablosunu ve kapsamlı gelir tablosunu her birini ayrı iki tablo şeklinde sunma seçeneklerinden birini seçebilmektedir.

#### *UMS 23 (Değişiklik), "Borçlanma Maliyetleri"*

Bu standarda yapılan değişiklik, bütün borçlanma maliyetlerinin giderleştirilmesi seçeneğini iptal etmekte ve özelliği bir varlığın elde edilmesi, inşası veya üretilmesi ile direkt ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesini gerektirmektedir. Değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

#### *UMS 32 (Değişiklik), "Finansal Araçlar: Sunum" ve UMS 1 (Değişiklik), "Finansal Tabloların Sunumu" – Tasfiyeden Kaynaklanan Satılabilir Finansal Araçlar ve Yükümlülükler (Değişiklik)*

UMS 32'ye getirilen değişiklik tasfiyeden kaynaklanan satılabilir finansal araçlar ile yükümlülüklerin, belirli kriterler yerine getirildiği takdirde, sermaye aracı olarak sınıflandırılmasını gerektirmektedir. UMS 1'e getirilen değişiklik ise, sermaye aracı olarak sınıflandırılan satılabilir finansal araçların tanımlanması ve açıklanmasını gerektirmektedir. Değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

#### *UFRYK 9 "Saklı Türev Ürünlerinin Yeniden Değerlendirilmesi" ve UMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" - Saklı türev ürünler (Değişiklik)*

UFRYK 9'daki değişikliğe göre bir finansal varlığın, gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlık grubu dışındaki başka bir grupta yeniden sınıflandırılması aşamasında, bir saklı türev ürünün, temel sözleşmeden ayrıştırılmasının ve bir türev ürün olarak muhasebeleştirilmesinin gerekli olup olmadığının değerlendirilmesi gerekmektedir. Bu değerlendirme aşağıda belirtilen tarihlerden hangisi daha sonraki bir tarih ise, o tarih itibarıyla mevcut olan koşullar esas alınarak yapılır:

- Bir sözleşmeye ilk kez taraf olduğu tarih ya da
- Sözleşme hükümlerinde, sözleşme uyarınca belirlenecek olan nakit akışlarını önemli ölçüde değiştiren bir değişikliğin olduğu tarih.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Bu standardın, Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

#### *UFRYK 13, "Müşteri Sadakat Programları"*

Müşteri Sadakat Uygulamaları satış işlemlerinin farklı bir bileşeni şeklinde muhasebeleşmelidir. Tahsil edilen bedelin rayiç değerinin bir kısmı müşteriye sağlanan menfaatlere dağıtılarak, söz konusu menfaatler müşteri tarafından kullanıldıkça gelir kaydedilmelidir. Bu standardın, Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

#### *UFRYK 15, "Gayrimenkul İnşaat Anlaşmaları"*

UFRYK 15, bir gayrimenkulün inşaatı için yapılan anlaşmanın, UMS 11 "İnşaat Sözleşmeleri" standardı veya UMS 18 "Hâsılat" standardı kapsamına girip girmediğinin ve buna bağlı olarak da böyle bir gayrimenkul inşasından elde edilen gelirin ne zaman muhasebeleştirileceğinin belirlenmesi konusunda yol gösterir. Bu standardın Şirket'in mali tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

#### *UFRYK 16 "Yurtdışındaki İşletme ile İlgili Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması"*

UFRYK 16'ya göre finansal tablolarda kullanılan sunum para birimi bir işletmenin finansal korunma muhasebesi uygulayabilmesine gerekçe oluşturmaz. Dolayısıyla, bir ana kuruluş yalnızca kendi fonksiyonel para birimi ile yabancı operasyonlarının fonksiyonel para birimi farkından doğan kur farklarını finansal riskten korunma riski olarak adlandırabilir. Finansal riskten korunma aracı grup içindeki işletme ya da işletmelerce elde tutulabilir. Değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

#### *UFRYK 18 "Müşterilerden Transfer Edilen Varlıklar"*

UFRYK 18, müşterilerden alınan maddi duran varlıkların veya sözkonusu maddi duran varlıkların inşası için alınan nakdin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu standardın Şirket'in mali tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

#### *UFRS'deki İyileştirmeler (2008'de yayınlanan)*

Mayıs 2008'de Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) Standartlarla ilgili tutarsızlıkları ortadan kaldırmak ve anlatımı daha açık hale getirmek için ilk toplu değişiklikleri yayınlamıştır. Her standart için farklı uygulamaya geçiş düzenlemeleri olup geçerlilik tarihleri çeşitlilik göstermekte ve en erken 1 Ocak 2009'dan itibaren yürürlüğe girmektedir.

#### *UFRS'deki İyileştirmeler (2009'de yayınlanan)*

Nisan 2009'da Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) Standartlarla ilgili tutarsızlıkları ortadan kaldırmak ve anlatımı daha açık hale getirmek için ikinci toplu değişiklikleri yayınlamıştır. Her standart için farklı uygulamaya geçiş düzenlemeleri olup geçerlilik tarihleri çeşitlilik göstermekte ve en erken 1 Temmuz 2009'dan itibaren yürürlüğe girmektedir.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

**31 Aralık 2010 tarihli sene sonu mali tabloları için geçerli olacak olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:**

*UFRS 1 (Değişiklik) "UFRS'nin İlk Kez Uygulanması" - İlk Uygulamaya ilişkin ilave istisnalar*

Bu standarda yapılan değişiklikler petrol ve gaz varlıkları veya kiralama işlemleri olan ve UFRS'yi ilk defa uygulayan şirketlere UFRS'ye geçiş maliyetlerini azaltacak bir avantaj sunmaktadır. Bu değişiklikler dipnotlarda belirtilmek koşuluyla yürürlük tarihinden daha önce uygulanabilir. Değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

*UFRS 2 (Değişiklik) "Hisse Bazlı Ödemeler" - Grup Nakit Olarak Ödenen Hisse Bazlı Ödeme İşlemleri*

Bu değişiklik grup raporlaması ve konsolide finansal tablolar açısından, eğer bir işletme bağlı olduğu grup'un dışındaki ortaklardan, nakit olarak ödenen mal ve hizmet alırsa, bu işlemlerin UFRS 2'nin kapsamının dışında olduğu konusuna açıklık getirmektedir. İşletme yönetimi bu şekilde gerçekleşmiş geçmiş işlemleri dikkate almak zorundadır. Ayrıca UFRS 2'nin kapsamına, içerisinde yer alan tanımlamalara bazı değişiklikler getirilmiş olup uygulama konularındaki açıklamalar da geliştirilmiştir. Tahminlerdeki Değişiklikler ve Hatalar'a göre muhasebe politikalarındaki değişikliklere uyararak geriye dönük uygulanacaktır. Erken uygulamaya dipnotlarda belirtilmek koşuluyla izin verilmiştir. Değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

*UFRS 3 (Değişiklik), "İşletme Birleşmeleri" ve UMS 27 (Değişiklik), "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar"*

Revize edilmiş UFRS 3, işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesi, şerefiyenin kayıtlara alınması ile birleşmenin olduğu dönemin finansal sonuçlarının raporlanması hususlarına çeşitli değişiklikler getirmektedir. Söz konusu değişiklikler, satın alım ile ilişkilendirilen maliyetlerin giderleştirilmesini ve satın alım sırasında dikkate alınan şartlı durumlarda, raporlama dönemi sonrasında meydana gelen rayiç değer değişikliklerinin şerefiyeden düzeltilmesi yerine gelir tablosunda dikkate alınmasını gerektirmektedir. Değişikliğe tabi tutulmuş UMS 27 bağlı ortaklığın hisse sahipliğinde meydana gelen değişikliklerin ve bağlı ortaklık zararlarının ve bağlı ortaklık üzerinde kaybedilen kontrolün muhasebeleştirilmesi konularına da değişiklikler getirmektedir. Değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

*UMS 39 (Değişiklik), "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" - Uygun Korunmalı Enstrümanlar*

Bu değişiklik korunan enstrümanlarda tek taraflı risk ve finansal koruma enstrümanlarında enflasyondan korunma muhasebesinin nasıl yapılacağına dair uygulanacak prensipleri belirlemektedir. Değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

*UFRYK 17, "Gayri-nakdi Varlıkların Ortaklara Dağıtılması"*

Bu standard, ortaklara, nakit veya nakit dışı varlık alternatiflerinden birini elde etme konusunda seçimlik hak tanıyan dağıtımlar da dahil olmak üzere nakit dışı varlıkların dağıtımını için uygulanır. Söz konusu değişiklik ileriye dönük uygulanacaktır. Yorumun, Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

**31 Aralık 2010 tarihinden sonra geçerli olacak olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (bu değişiklikler henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir):**

*UFRYK 9 "Saklı Türev Ürünlerinin Yeniden Değerlendirilmesi" (1 Ocak 2013 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde geçerli olacaktır)*

UFRS 9 finansal varlıkların sınıflanması ve ölçülmesi ile ilgili yeni koşullar getirmektedir.

*UMS 24 (Revize) "İlişkili Taraf Açıklamaları" (1 Ocak 2011 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde geçerli olacaktır)*

Kamu iştirakleri için ilişkili taraf açıklama gerekliliklerini kolaylaştırmak ve ilişkili taraf tanımına açıklık getirmek için UMS 24'de değişiklik yapılmaktadır.

*UMS 32 (Değişiklik) "Hisse İhraçlarının Sınıflandırılması" (1 Şubat 2010 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerli olacaktır)*

UMS 32' de yapılan değişiklik, ihraç edenin fonksiyonel para biriminden farklı bir para cinsinden olan hisselerin muhasebeleştirilmesi için uygulanmaktadır.

*UFRYK 14 (Değişiklik) "Asgari Fonlama Koşullarının Geri Ödenmesi" (1 Ocak 2011 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde geçerli olacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir)*

Bu değişiklik işletmelerin asgari fonlama koşulları için önceden gönüllü olarak yaptıkları bazı ödemelerin varlık olarak muhasebeleştirilmesine izin verilmemesi sorununu çözmektedir.

*UFRYK 19 "Finansal Yükümlülüklerin Sermaye Araçları ile Ortadan Kaldırılması" (1 Temmuz 2010 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde geçerli olacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir)*

UFRYK 19 sadece bir finansal yükümlülüğü tamamen ya da kısmen ortadan kaldırmak için sermaye aracı ihraç eden işletmelerin uygulayacağı muhasebeleştirmeyi belirtmektedir.

### 2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

#### Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

#### *Malların satışı:*

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşleme ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması, ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### *Temettü ve faiz geliri:*

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, kar dağıtım kararının açıklanmasını takiben hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

#### *Enerji teşvik geliri:*

Şirket, Devlet Teşvik ve Yardımları notunda açıklandığı üzere (Not 12) tahakkuk eden elektrik faturaları üzerinden %39 oranında elektrik teşvik geliri elde etmektedir.

### **Stoklar**

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

### **Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri Grup'un ilgili muhasebe politikası uyarınca aktifleştirilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabii tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik ömür
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	20 yıl
Binalar	25-50 yıl
Tesis, makina ve cihazlar	5-20 yıl
Taşıtlar	5-10 yıl
Demirbaşlar	3-20 yıl
Özel maliyetler	20-50 yıl



## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### Maddi olmayan varlıklar

##### Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

##### Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre (5-15 yıl) amortisman tabii tutulur.

##### İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar- araştırma ve geliştirme giderleri

Araştırma masrafları, oluştuğu dönem içerisinde gelir tablosuna kaydedilir.

Geliştirme faaliyetleri (ya da Grup içi bir projenin gelişim aşaması) sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında kayda alınır:

- maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya satma niyetinin olması,
- maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması,
- maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması, ve
- varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlık tutarı, maddi olmayan duran varlığın yukarıda belirtilen muhasebeleştirme şartlarını karşıladığı andan itibaren oluşan harcamaların toplam tutarıdır. İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar kayda alınmadıklarında, geliştirme harcamaları oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilir.

Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında, işletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar da ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi olmayan duran varlıklar için kullanılan itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik ömür
Aktifleştirilen geliştirme giderleri	5 yıl
Haklar	3-15 yıl

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### Varlıklarda değer düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu mümkün olan en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

#### Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklara ilişkin olmayan diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

#### Finansal araçlar

##### Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

##### Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

##### Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

#### Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

#### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

#### Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düştükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

#### Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

#### Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

#### **Kur değişiminin etkileri**

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştuğu dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

Grup'un yabancı faaliyetlerindeki varlık ve yükümlülükler, konsolide finansal tablolarda bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Gelir ve gider kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği tarihteki kurların kullanılması gereken dönem içerisindeki döviz kurlarında önemli bir dalgalanma olmadığı takdirde (önemli dalgalanma olması halinde, işlem tarihindeki kurlar kullanılır), dönem içerisindeki ortalama kurlar kullanılarak çevrilir. Oluşan kur farkı özkaynak olarak sınıflandırılır ve Grup'un çevrim fonuna transfer edilir. Söz konusu çevrim farklılıkları yabancı faaliyetin elden çıkarıldığı dönemde gelir tablosuna kaydedilir.

#### Hisse başına kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

#### Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

#### Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

#### Devlet teşvik ve yardımları

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Grup'un uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Maliyetlere ilişkin devlet bağışları ve teşvikleri karşılayacakları maliyetlerle eşleştikleri ilgili dönemler boyunca tutarlı bir şekilde gelir olarak muhasebeleştirilir.

#### Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

##### Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

##### Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

#### Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

#### **Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar**

##### Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, Türkiye'de mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Bilançoda çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar uzun vadeli borçlar altında ayrı bir kalem olarak gösterilmiştir.

##### Kıdeme teşvik primi karşılığı

Şirket'in belli bir kıdemin üzerindeki çalışanlarına ödenen "Kıdeme Teşvik Primi" adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kıdeme teşvik primi karşılığı, gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder.

##### Tanımlanan katkı planları

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### Nakit akım tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un çimento ve klinker satışı ve enerji iadesi faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

#### Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

#### İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - (i) Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
  - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
  - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.



## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 3. Bölümlere göre raporlama ve dönemsellik

Şirket yönetim raporlaması açısından satışlarını coğrafi bölümlere göre takip etmektedir.

Grup faaliyetlerini Türkiye ve Romanya'da yürütmektedir. Aşağıdaki tablo, mal satışlarının Grup'un brüt çimento satışlarının coğrafi piyasalara göre dağılımını göstermektedir.

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	1 Ocak- 31 Aralık 2008
Türkiye	<b>114.041.989</b>	114.469.744
Avrupa - Asya	<b>48.051.738</b>	79.044.461
	<b>162.093.727</b>	193.514.205

Şirket'in faaliyetleri inşaat talebinin arttığı ve inşaat sektörünün canlandığı bahar ve yaz aylarında artmaktadır.

### 4. Nakit ve nakit benzerleri

	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Kasa	<b>7.024</b>	36.315
Bankadaki nakit	<b>75.115.370</b>	78.583.766
Vadesiz mevduatlar	<b>688.989</b>	708.864
Vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatlar (*)	<b>74.426.381</b>	77.874.902
Diğer hazır varlıklar	<b>184.301</b>	47.431
	<b>75.306.695</b>	78.667.512

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup'un 4.468.887 Euro karşılığında 9.654.137 TL tutarındaki vadeli mevduatının vadesi 1 ila 32 gün ve faiz oranı %1,50 ile %2,50, 1.244.639 ABD Doları karşılığında 1.874.053 TL tutarındaki vadeli mevduatının vadesi 21 gün ve faiz oranı %2,60, 62.898.191 TL tutarındaki vadeli mevduatın vadesi 4 ile 15 gün ve faiz oranı %9 ile %10,25 arasında değişmektedir. (31 Aralık 2008 – Grup'un 1.155.602 Euro karşılığında 2.473.913 TL tutarındaki vadeli mevduatının vadesi 5 ile 9 gün ve faiz oranı %1,75 ile %4, 1.609.785 ABD Doları karşılığında 2.434.478 TL tutarındaki vadeli mevduatının vadesi 2 ile 9 gün ve faiz oranı %1,25 ile %4,50, 72.966.511 TL tutarındaki vadeli mevduatın vadesi 2 ile 15 gün ve faiz oranı %15 ile %22,50 arasında değişmektedir.)

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 5. Finansal yatırımlar

Kısa vadeli finansal yatırımlar:

*Gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılan finansal yatırımlar:*

Şirket	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Pay oranı (%)	Tutar	Pay oranı (%)	Tutar
Ereğli Demir Çelik Fabrikaları A.Ş.	<1	4.453.039	<1	3.863.178
Adana Çimento Sanayii T.A.Ş.	<1	5.850.548	<1	2.166.560
		<b>10.303.587</b>		<b>6.029.738</b>

Uzun vadeli finansal yatırımlar :

*Satılmaya hazır finansal yatırımlar:*

	Hisse oranı %	31 Aralık 2009	Hisse oranı %	31 Aralık 2008
<b>Borsada işlem görmeyenler</b>				
Oyak Beton San. ve Tic. A.Ş.	12,05	8.748.985	12,05	8.489.878

### 6. Finansal borçlar

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Finansal borçlar		
Banka kredileri	13.787.697	21.160.118
	<b>13.787.697</b>	<b>21.160.118</b>

Banka Kredileri:

31 Aralık 2009			
Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	Kısa vadeli	Uzun vadeli
TL	%0	199.517	-
TL	%7,33	3.559.962	-
AVRO	%5,76	5.055.154	4.973.064
		<b>8.814.633</b>	<b>4.973.064</b>
31 Aralık 2008			
Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	Kısa vadeli	Uzun vadeli
TL	%0	168.202	-
TL	%15,71	6.147.878	-
AVRO	%5,76	4.986.457	9.857.581

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	11.302.537	9.857.581
<b>6. Finansal borçlar (devamı)</b>		
Banka kredilerinin vadeleri aşağıdaki gibidir.		
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
1 yıl içerisinde ödenecek	8.814.633	11.302.537
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	4.973.064	4.929.406
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	-	4.928.175
	13.787.697	21.160.118

Aşağıda, Grup'un önemli banka kredileri özetlenmektedir:

- 4.604.625 Avro tutarındaki kredi (31 Aralık 2008 - 6.933.874 Avro) 18 Mayıs 2000 tarihinde kullanılmıştır. Kredi geri ödemeleri 30 Haziran 2002 tarihinde başlamış olup vade sonu olan 28 Aralık 2011 tarihine kadar devam edecektir. Kredinin ortalama etkin faiz oranı 31 Aralık 2009 tarihi itibarı ile %5,76'dır (31 Aralık 2008 - %5,76). Kredi, 5.755.925 Avro tutarındaki teminat mektubu ile güvence altına alınmıştır.
- 3.500.000 TL tutarındaki krediler (31 Aralık 2008 - 6.000.000 TL) vadesi 120 günü (2008 - < 120 gün) aşmayan sabit faizli ihracat taahhütlü kredilerden oluşmaktadır. Kredilerin ortalama yıllık efektif faiz oranı %7,33'dir (31 Aralık 2008 - %16,14).
- 195.517 TL tutarındaki kredi (31 Aralık 2008 - 168.202 TL) 31 Aralık 2009 tarihinde kullanılmıştır. Kredi teminatsızdır ve 4 Ocak 2010 tarihinde ödenmiştir.

Grup'un borçlarının gerçeğe uygun değeri, söz konusu borçların itfa edilmiş değerine yaklaşık tutardadır.

## 7. Ticari alacak ve borçlar

- Ticari alacaklar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar – net	24.025.902	21.714.728
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (bkz Not 24)	4.940.269	4.561.808
	28.966.171	26.276.536

Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup, ortalama 68 gündür (2008 – 62 gün).

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 7. Ticari alacak ve borçlar (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla vadesi gelen alacaklarından karşılık ayrılmayan kısımlarla ilgili yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	Vadesi geçmiş ama şüpheli alacak karşılığı ayrılmayan alacaklar					Toplam
	Vadesi gelmemiş alacak	1 aya kadar	1-3 ay	3-12 ay	1-5 yıl	
<b>31 Aralık 2009</b>	<b>24.668.559</b>	<b>1.730.877</b>	<b>841.097</b>	<b>1.725.638</b>	-	<b>28.966.171</b>
31 Aralık 2008	20.957.635	2.100.773	1.978.832	1.239.296	-	26.276.536

Grup'un bilanço tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari alacağı bulunmamaktadır.

#### b) Ticari borçlar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Kısa vadeli ticari borçlar		
Ticari borçlar- net	<b>10.391.704</b>	9.222.692
İlişkili taraflara ticari borçlar (bkz Not 24)	<b>1.064.224</b>	840.050
Diğer ticari borçlar	<b>30.033</b>	675.058
	<b>11.485.961</b>	10.737.800

Malların satın alınmasına ilişkin ortalama ödeme vadesi 15 ile 30 gün arasında değişmektedir. Ticari borçlar için, satıcılar tarafından herhangi bir faiz işletilmemektedir.

Grup'un bilanço tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari borcu bulunmamaktadır.

### 8. Diğer alacaklar ve borçlar

#### a) Diğer alacaklar

	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Diğer çeşitli alacaklar	<b>29.910</b>	95.173
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar (bkz Not 24)	<b>1.470</b>	14.237
Personelden alacaklar	<b>39.433</b>	44.904
	<b>70.813</b>	154.314
	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	<b>12.260</b>	9.845
	<b>12.260</b>	9.845

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 8. Diğer alacaklar ve borçlar (devamı)

#### b) Diğer borçlar

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kısa vadeli diğer borçlar		
Ödenecek vergi ve fonlar	341.462	487.556
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	278.085	268.779
Alınan depozito ve teminatlar	249.375	159.625
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (bkz Not 24)	120.190	96.954
Diğer çeşitli borçlar	32.743	124.252
	<b>1.021.855</b>	<b>1.137.166</b>

### 9. Stoklar

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
İlk madde ve malzeme	4.835.257	10.435.348
Yarı mamüller	5.192.774	5.422.674
Mamüller	1.914.869	2.839.095
Ticari mallar	20.897	34.238
Diğer stoklar (*)	7.321.768	6.675.678
	<b>19.285.565</b>	<b>25.407.033</b>

(\*) 31 Aralık 2009 tarihi itibarı ile diğer stokların 4.680.728 TL'lik (31 Aralık 2008 - 5.312.068 TL) kısmı makine ve tesisat yedeklerini, 667.024 TL'lik (31 Aralık 2008 - 631.341 TL) kısmı elektrik malzemelerini, 1.186.845 TL'lik (31 Aralık 2008 - 20.980 TL) kısmı ateş tuğlalarını, 276.919 TL'lik (31 Aralık 2008 - 209.168 TL) kısmı inşaat ve tamir malzemelerini, 510.252 TL'lik (31 Aralık 2008 - 502.121 TL) kısmı ise diğer malzeme ve yedekleri içermektedir.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 10. Maddi duran varlıklar

	Arazi ve arsalar	Yer altı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel maliyetler (*)	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>									
1 Ocak 2009 itibariyle açılış bakiyesi	7.620.126	15.717.261	45.542.550	258.042.244	2.753.124	5.095.856	22.923.405	15.920.277	373.614.843
Alımlar (***)	-	-	-	1.175.612	108.733	-	-	8.209.118	9.493.463
Çıkışlar	-	-	-	(103.714)	(79.999)	(28.246)	-	-	(211.959)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler (**)	-	-	13.255.057	6.477.908	92.628	482.705	-	(20.586.324)	(278.026)
Çevrim farkları	-	-	-	-	(1.317)	(38)	-	(754.800)	(756.155)
31 Aralık 2009 itibariyle kapanış bakiyesi	7.620.126	15.717.261	58.797.607	265.592.050	2.873.169	5.550.277	22.923.405	2.788.271	381.862.166
<b>Birikmiş amortismanlar</b>									
1 Ocak 2009 itibariyle açılış bakiyesi	-	(7.271.152)	(23.838.497)	(176.261.660)	(2.034.460)	(4.589.221)	(9.920.252)	-	(223.915.242)
Dönem gideri	-	(691.685)	(1.399.043)	(9.255.457)	(277.628)	(188.635)	(320.241)	-	(12.132.689)
Çıkışlar	-	-	-	103.714	13.568	21.442	-	-	138.724
Çevrim farkları	-	-	-	38.380	3.143	197	-	-	41.720
31 Aralık 2009 itibariyle kapanış bakiyesi	-	(7.962.837)	(25.237.540)	(185.375.023)	(2.295.377)	(4.756.217)	(10.240.493)	-	(235.867.487)
31 Aralık 2009 itibariyle net defter değeri	7.620.126	7.754.424	33.560.067	80.217.027	577.792	794.060	12.682.912	2.788.271	145.994.679

(\*) Rize Çayeli'nde 49 yıllığına kiralanan liman için yapılan harcamalardan oluşmaktadır.

(\*\*) Bilgi işlem sistemine ilişkin yapılan 55.019 TL tutarındaki harcama "Haklar" hesabına, Tozsuzaştırma ve Katı Atık Bertaraf Sistemlerine ilişkin yapılan 223.007 TL tutarındaki harcama "Geliştirme Giderleri"ne aktarılmıştır.

(\*\*\*) 1.627.506 TL'si Unye Cem SRL'nin devam etmekte olan yatırımlarına ilişkindir.

Şirket'in 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibariyle maddi varlıkları üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır. 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle halen kullanımda olan ancak tamamen amorti olmuş maddi ve maddi olmayan varlıkların maliyet değeri 144.085.622 TL'dir (2008 - 144.334.271.-TL).

31 Aralık 2009 itibariyle maddi varlıklar yangın ve deprem risklerine karşı 247.114.400 TL (31 Aralık 2008 - 224.109.229 TL) tutarında teminat karşılığı sigortalanmıştır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

### 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı) (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 10. Maddi duran varlıklar (devamı)

	Arazi ve arsalar	Yer altı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel maliyetler (*)	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>									
1 Ocak 2008 itibariyle açılış bakiyesi	7.620.126	15.717.261	45.475.458	256.263.463	2.540.127	5.013.729	22.923.405	412.202	355.965.771
Alımlar (***)	-	-	-	1.560.348	310.925	102.722	-	16.281.361	18.255.356
Çıkışlar	-	-	-	-	(97.928)	(20.595)	-	-	(118.523)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler (**)	-	-	67.092	218.433	-	-	-	(773.286)	(487.761)
31 Aralık 2008 itibariyle kapanış bakiyesi	7.620.126	15.717.261	45.542.550	258.042.244	2.753.124	5.095.856	22.923.405	15.920.277	373.614.843
<b>Birikmiş amortismanlar</b>									
1 Ocak 2008 itibariyle açılış bakiyesi	-	(6.570.112)	(22.556.562)	(167.258.357)	(1.854.923)	(4.440.228)	(9.600.010)	-	(212.280.192)
Dönem gideri	-	(701.040)	(1.281.935)	(9.003.303)	(277.465)	(169.268)	(320.242)	-	(11.753.253)
Çıkışlar	-	-	-	-	97.928	20.275	-	-	118.203
31 Aralık 2008 itibariyle kapanış bakiyesi	-	(7.271.152)	(23.838.497)	(176.261.660)	(2.034.460)	(4.589.221)	(9.920.252)	-	(223.915.242)
31 Aralık 2008 itibariyle net defter değeri	7.620.126	8.446.109	21.704.053	81.780.584	718.664	506.635	13.003.153	15.920.277	149.699.601

(\*) Rize Çayeli'nde 49 yıllığına kiralanın liman için yapılan harcamalardan oluşmaktadır.

(\*\*) Bilgi işlem sistemine ilişkin yapılan 433.863 TL tutarındaki harcama "Haklar" hesabına, Tozsuzlaştırma ve Katı Atık Bertaraf Sistemlerine ilişkin yapılan 53.898 TL tutarındaki harcama "Geliştirme Giderleri"ne aktarılmıştır.

(\*\*\*) 15.879.020 TL'si Unye Cem SRL'nin devam etmekte olan yatırımlarına ilişkindir.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 11. Maddi olmayan duran varlıklar

Maliyet değeri	Haklar	Geliştirme giderleri	Toplam
1 Ocak 2009 itibariyle açılış bakiyesi	<b>639.535</b>	<b>137.495</b>	<b>777.030</b>
Alımlar	<b>3.021</b>	-	<b>3.021</b>
Transferler	<b>55.019</b>	<b>223.007</b>	<b>278.026</b>
Çevrim farkları	<b>(22)</b>	-	<b>(22)</b>
<b>31 Aralık 2009 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>697.553</b>	<b>360.502</b>	<b>1.058.055</b>
Birikmiş itfa payları			
1 Ocak 2009 itibariyle açılış bakiyesi	<b>(181.525)</b>	<b>(2.293)</b>	<b>(183.818)</b>
Dönem gideri	<b>(43.360)</b>	<b>(38.649)</b>	<b>(82.009)</b>
Çevrim farkları	<b>176</b>	-	<b>176</b>
<b>31 Aralık 2009 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(224.709)</b>	<b>(40.942)</b>	<b>(265.651)</b>
<b>31 Aralık 2009 itibariyle net defter değeri</b>	<b>472.844</b>	<b>319.560</b>	<b>792.404</b>

Maliyet değeri	Haklar	Geliştirme giderleri	Toplam
1 Ocak 2008 itibariyle açılış bakiyesi	199.434	-	199.434
Alımlar	6.238	83.597	89.835
Transferler	433.863	53.898	487.761
<b>31 Aralık 2008 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>639.535</b>	<b>137.495</b>	<b>777.030</b>
Birikmiş itfa payları			
1 Ocak 2008 itibariyle açılış bakiyesi	(131.956)	-	(131.956)
Dönem gideri	(49.569)	(2.293)	(51.862)
<b>31 Aralık 2008 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(181.525)</b>	<b>(2.293)</b>	<b>(183.818)</b>
<b>31 Aralık 2008 itibariyle net defter değeri</b>	<b>458.010</b>	<b>135.202</b>	<b>593.212</b>

### 12. Devlet teşvik ve yardımları

Yatırımların ve İstihdamın Teşvikine İlişkin 5084 sayılı yasa kapsamında Şirket, Ocak 2005 tarihinden itibaren 2009 yılı sonuna kadar uygulanmak üzere enerji faturaları tutarının %20 - %40 oranında değişen miktarını geri alabilecektir. Şirket, 31 Aralık 2006 tarihi itibariyle ödemiş olduğu elektrik faturaları üzerinden %27,5 oranında elektrik teşviği geliri tahakkuk ettirmiştir. Söz konusu yasanın 6. maddesinde 4 Nisan 2007 tarihinde yapılan değişikliği takip eden dönemlerde Şirket, 31 Mayıs 2007 tarihinden sonra tahakkuk eden elektrik faturaları üzerinden %39 oranında elektrik teşviği geliri tahakkuk ettirmiştir.

Yukarıda bahsedilen yasa kapsamındaki elektrik teşviğine ilişkin uygulama 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle sona ermiştir.



## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 13. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Karşılıklar

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kısa vadeli karşılıklar		
Dava karşılığı	624.393	630.393
	<b>624.393</b>	<b>630.393</b>
	<b>Dava karşılığı</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak itibariyle	630.393	630.393
Konusu kalmayan karşılık	(6.000)	-
<b>31 Aralık 2009 itibariyle</b>	<b>624.393</b>	<b>630.393</b>

31 Aralık 2009 tarihi itibariyle Grup aleyhine açılmış ve devam eden davaların toplam riski yaklaşık 810.201 TL (31 Aralık 2008 - 856.200 TL) olup, söz konusu davaların 624.393 TL tutarındaki kısmına karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2008 - 630.393 TL). Yönetimin kanaati, alınan hukuki görüş çerçevesinde, söz konusu davaların, 31 Aralık 2009 itibariyle ayrılan karşılık tutarı dışında önemli bir nakit çıkışına yol açmayacağı yönündedir.

Grup'un ticari ve finansal borçları için vermiş olduğu teminat mektupları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş.	768.000	768.000
KFW	12.434.524	17.251.690
Diğer	400.163	267.563
	<b>13.602.687</b>	<b>18.287.253</b>

### Verilen teminat , rehin ve ipotekler (TRİ)

Şirket tarafından verilen teminat,rehin ve ipotekler	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam Tutarı	13.602.687	18.287.253
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		
- Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
- B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
- C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 14. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

#### Kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Personele ödenecek ücretler	25.941	35.563
Kullanılmayan izin karşılığı	211.635	185.629
	<b>237.576</b>	<b>221.192</b>

#### Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kıdem tazminatı karşılığı	2.252.793	1.861.859
Kıdem teşvik karşılığı	675.628	-
	<b>2.928.421</b>	<b>1.861.859</b>

#### Kıdem tazminatı karşılığı:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 2.365 TL (2008 - 2.173 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %4,8 enflasyon ve %11 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %5,92 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2008 - %6,26). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan 2.427,04 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 14. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (devamı)

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	1 Ocak- 31 Aralık 2008
1 Ocak itibarıyla karşılık	<b>1.861.859</b>	1.517.597
Hizmet maliyeti	<b>343.657</b>	343.657
Faiz maliyeti	<b>204.804</b>	86.957
Ödenen kıdem tazminatları	<b>(135.345)</b>	-
Aktüeryal (kazanç)	<b>(22.182)</b>	(86.352)
<b>31 Aralık itibarıyla karşılık</b>	<b>2.252.793</b>	1.861.859

#### Kıdem teşvik karşılığı

Şirket'in belli bir kıdem üzerinde çalışanlarına "Kıdem Teşvik Primi" adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır.

Kıdem Teşvik Primi karşılığı, çalışanların bu prime hak kazanması halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

UMS 19, Grup'un çalışanlara sağlanan faydalar için ayrılacak karşılıkları tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre, ilgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %4,8 enflasyon ve %11 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %5,92 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemi içinde kıdem teşvik primi karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

<b>Kıdem teşvik karşılığı</b>	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
<b>1 Ocak</b>	-	-
Dönem içinde giderleştirilen tutar, net	<b>675.628</b>	-
<b>Dönem sonu</b>	<b>675.628</b>	-

### 15. Diğer varlıklar ve yükümlülükler

	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Diğer dönen varlıklar		
Gelecek aylara ait giderler	<b>66.397</b>	67.043
Enerji teşvik tahakkukları	<b>4.826.116</b>	5.927.316
Stoklar için verilen sipariş avansları	<b>403.495</b>	122.378
İş avansları	<b>3.061</b>	-
Personel avansları	<b>2.906</b>	2.450
Devreden KDV	<b>2.761.438</b>	2.675.790
Diğer çeşitli dönen varlıklar	<b>454.067</b>	23.826
	<b>8.517.480</b>	8.818.803

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 15. Diğer varlıklar ve yükümlülükler (devamı)

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Diğer duran varlıklar		
Maddi duran varlık alımı için verilen sipariş avansları (*)	-	4.161.983
	-	4.161.983

(\*) 31 Aralık 2008 tarihi itibariyle maddi duran varlık alımı için verilen sipariş avansları Unye CEM SRL'nin devam etmekte olan yatırımları için verilen avanslardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		
Kısa vadeli gider karşılıkları	200.000	-
Alınan sipariş avansları	-	37.194
Diğer çeşitli borç ve yükümlülükler	189.020	170.405
	389.020	207.599

### 16. Özkaynaklar

#### a) Sermaye

Şirket'in 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihlerindeki ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	31 Aralık 2009	%	31 Aralık 2008
Ordu Yardımlaşma Kurumu ("OYAK")	51,33	63.437.443	51,33	48.841.483
Nuh Gayrimenkul İnşaat A.Ş.	23,72	29.317.957	23,72	22.572.355
Nuh Beton A.Ş.	16,31	20.156.429	16,31	15.518.751
Halka açık kısım	8,64	10.674.582	8,64	8.218.528
Nominal sermaye	100,00	123.586.411	100,00	95.151.117
Enflasyon düzeltmesi		31.040.805		31.040.805
Düzeltilmiş sermaye		154.627.216		126.191.922

Şirket 21 Ekim 2009 tarihli 23 no'lu yönetim kurulu kararına istinaden, 28.435.293 TL tutarında bedelsiz sermaye artırımı yapılmasına karar vermiştir. Yapılan sermaye artışının 11.737.911 TL'si geçmiş yıllar karında takip edilen olağanüstü yedeklerden, 16.697.382 TL'si ise kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerden karşılanmıştır. İlgili sermaye artırımı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 09.12.2009 tarih ve 105/1017 sayılı sermaye artırımı tamamlama belgesi ile kayda alınmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle sermayesi 12.359 milyon adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2008 - 9.515 milyon hisse). Hisselerin itibari değeri hisse başına 0,01 TL'dir (31 Aralık 2008 - hisse başına 0,01 TL).

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 16. Özkaynaklar (devamı)

#### b) Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Yasal yedekler	<b>37.781.312</b>	28.970.175
Statü yedekleri	-	12.786.417
	<b>37.781.312</b>	41.756.592

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

9 Ocak 2009 tarih, 1/6 sayılı SPK kararı uyarınca, finansal tablo düzenleme yükümlülüğü bulunan işletmelerce dağıtılabılır karın hesaplanmasında finansal tablolarda yer alan kar içinde görünen; bağlı ortaklık, müşterek yönetime tabi teşebbüs ve iştiraklerden ana ortaklığın finansal tablolarına intikal eden kar tutarlarının, şirketlerin yasal kayıtlarında bulunan kaynaklarından karşılanabildiği sürece, genel kurullarınca kar dağıtım kararı alınmış olmasına bakılmaksızın, dağıtacakları kar tutarını SPK'nın Seri:XI, No:29 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde hazırlayıp kamuya ilan edecekleri finansal tablolarında yer alan net dönem karlarını dikkate alarak hesaplamalarına imkan tanınmasına karar verilmiştir.

SPK'nın 27 Ocak 2010 tarihli kararı ile payları borsada işlem gören halka açık anonim ortaklıklar için yapılacak temettü dağıtımını konusunda herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemesine karar verilmiştir.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Yasal Yedekler ve Statü Yedekleri yasal kayıtlardaki tutarı ile gösterilmiştir. Bu kapsamda, UFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibariyle kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları, geçmiş yıllar kar/zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

#### c) Geçmiş yıl kar/zararları

Grup'un zarar mahsubu sonrası 11.541.000 TL tutarındaki geçmiş yıl karları, 31 Aralık 2009 tarihli bilançosunda birikmiş karlar içerisinde sınıflanmıştır (31 Aralık 2008 - 23.278.912 TL).

Grup'un bilanço tarihi itibariyle net dönem karı 49.600.877 TL (31 Aralık 2008 - 66.481.381 TL)'dir.

Bununla birlikte Şirket ve bağlı ortaklığının yasal kayıtlara uygun olarak hazırlanan 31 Aralık 2009 tarihli finansal tablolarında zarar mahsubu sonrası birikmiş zararları 2.039.363 TL (31 Aralık 2008 - 9.163 TL), net dönem karı ise 53.404.832 TL'dir (31 Aralık 2008 - 76.875.547 TL).

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 17. Satışlar ve satışların maliyeti

#### a) Satışlar

	1 Ocak- 31 Aralık 2009	1 Ocak- 31 Aralık 2008
Yurt içi satışlar	114.041.989	114.469.744
Çimento	108.313.437	110.155.826
Klinker	5.728.552	4.313.918
Yurt dışı satışlar	48.051.738	79.044.461
Çimento	41.658.620	63.388.059
Klinker	6.393.118	15.656.402
Diğer gelirler	8.203.369	7.422.967
Satış iskontoları (-)	(2.245.257)	(3.527.105)
	<b>168.051.839</b>	<b>197.410.067</b>

#### b) Satışların maliyeti

	1 Ocak- 31 Aralık 2009	1 Ocak- 31 Aralık 2008
İlk madde ve malzeme giderleri	(15.062.574)	(16.623.665)
Personel giderleri	(760.419)	(976.415)
Genel üretim giderleri	(66.174.733)	(77.954.823)
Amortisman ve itfa payları giderleri	(10.714.682)	(9.135.889)
Yarı mamul stoklarındaki değişim	(229.900)	1.555.865
Bitmiş mamul stoklarındaki değişim	(1.358.496)	1.542.839
Satışların sevk gideri	(7.526.459)	(7.331.263)
Satışların maliyeti	<b>(101.827.263)</b>	<b>(108.923.351)</b>

### 18. Araştırma ve geliştirme giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, genel yönetim giderleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2009	1 Ocak- 31 Aralık 2008
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(155.266)	(79.796)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(8.683.738)	(8.430.178)
Genel yönetim giderleri (-)	(11.011.494)	(10.630.585)
	<b>(19.850.498)</b>	<b>(19.140.559)</b>

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 18. Araştırma ve geliştirme giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, genel yönetim giderleri (devamı)

	1 Ocak- 31 Aralık 2009	1 Ocak- 31 Aralık 2008
<b>Araştırma ve geliştirme giderleri</b>		
Amortisman giderleri	(155.266)	(79.796)
	<b>(155.266)</b>	<b>(79.796)</b>
	1 Ocak- 31 Aralık 2009	1 Ocak- 31 Aralık 2008
<b>Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri</b>		
Personel giderleri	(491.798)	(498.829)
Amortisman ve itfa payları giderleri	(340.783)	(426.634)
Kağıt torba giderleri	(6.045.110)	(5.734.524)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(1.330.711)	(1.396.197)
Diğer	(475.336)	(373.994)
	<b>(8.683.738)</b>	<b>(8.430.178)</b>
	1 Ocak- 31 Aralık 2009	1 Ocak- 31 Aralık 2008
<b>Genel yönetim giderleri</b>		
Personel giderleri	(4.990.644)	(4.405.960)
Amortisman giderleri	(1.003.967)	(1.344.854)
Kira giderleri	(256.130)	(744.964)
İletişim ve haberleşme giderleri	(90.910)	(95.339)
Elektrik giderleri	(193.922)	(182.930)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(1.052.576)	(946.915)
Güvenlik hizmetleri	(825.804)	(718.258)
Sigorta giderleri	(403.862)	(420.395)
Vergi, resim ve harçlar	(518.358)	(267.346)
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	(390.934)	(428.051)
Diğer	(1.284.387)	(1.075.573)
	<b>(11.011.494)</b>	<b>(10.630.585)</b>

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 19. Niteliklerine göre giderler

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2009</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2008</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri		
Maddi duran varlıklar		
Üretim maliyetleri	<b>(10.017.632)</b>	(9.095.707)
Stoklarda yer alan	<b>(625.277)</b>	(814.362)
Genel yönetim giderleri	<b>(997.115)</b>	(1.338.970)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	<b>(338.458)</b>	(424.767)
Araştırma, geliştirme giderleri	<b>(154.207)</b>	(79.447)
<b>Toplam amortisman giderleri</b>	<b>(12.132.689)</b>	<b>(11.753.253)</b>
Maddi olmayan duran varlıklar		
Üretim maliyetleri	<b>(67.476)</b>	(40.182)
Stoklarda yer alan	<b>(4.297)</b>	(3.580)
Genel yönetim giderleri	<b>(6.852)</b>	(5.884)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	<b>(2.325)</b>	(1.867)
Araştırma, geliştirme giderleri	<b>(1.059)</b>	(349)
<b>Toplam itfa payı</b>	<b>(82.009)</b>	<b>(51.862)</b>
Personel giderleri		
Maaş ve ücretler	<b>(4.753.526)</b>	(4.498.619)
Kıdem tazminatı karşılık gideri	<b>(390.934)</b>	(428.051)
Kıdem teşvik karşılık gideri	<b>(675.628)</b>	-
İzin karşılık giderleri	<b>(26.006)</b>	7.150
SSK primleri	<b>(1.489.335)</b>	(1.389.735)
<b>Toplam personel giderleri</b>	<b>(7.335.429)</b>	<b>(6.309.255)</b>

### 20. Diğer faaliyetlerden gelir / giderler

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2008</b>
Kira gelirleri	<b>60.262</b>	55.257
Hurda satış karları	<b>267.870</b>	341.270
Komisyon gelirleri	-	57.414
Tazminat ve ceza gelirleri	<b>1.422.654</b>	632.271
Teşvik gelirleri	<b>368.137</b>	214.401
Diğer gelirler	<b>402.075</b>	579.797
<b>Toplam diğer faaliyetlerden gelirler</b>	<b>2.520.998</b>	<b>1.880.410</b>



## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 20. Diğer faaliyetlerden gelir / giderler (devamı)

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2008</b>
Komisyon giderleri	<b>(252.881)</b>	(200.110)
Tazminat ve ceza giderleri	<b>(174)</b>	(144.198)
Karşılık giderleri	-	(498.683)
Diğer giderler	<b>(334.894)</b>	(313.149)
	<b>(587.949)</b>	(1.156.140)

### 21. Finansal gelirler/giderler

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2008</b>
<b>Finansal gelirler</b>		
Faiz geliri:		
Banka mevduatı	<b>8.249.507</b>	13.883.897
Vadeli satışlardan elde edilen faiz gelirleri- net	<b>2.725.068</b>	4.917.053
Temettü geliri	<b>689.826</b>	1.975.634
Menkul kıymet değerlendirme karı	<b>4.273.847</b>	-
Kur farkı geliri	<b>1.688.055</b>	5.449.294
	<b>17.626.303</b>	26.225.878

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2008</b>
<b>Finansal giderler</b>		
Banka kredileri faiz giderleri	<b>(1.307.638)</b>	(1.791.832)
Banka kredilerinden kaynaklanan kambiyo karları/(zararları)	<b>(139.066)</b>	(4.156.432)
Vadeli alımlardan kaynaklanan faiz giderleri - net	<b>(594.163)</b>	(421.440)
Kur farkı gideri	<b>(1.864.870)</b>	(2.630.523)
Menkul kıymet değerlendirme (zararı)	-	(4.269.947)
	<b>(3.905.737)</b>	(13.270.174)

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 22. Vergi varlık ve yükümlülükleri

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibariyle ödenecek gelir vergisi aşağıda özetlenmiştir:

	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Cari yıl kurumlar vergisi	<b>13.168.474</b>	19.087.103
Dönem içinde peşin ödenen vergi	<b>(10.156.716)</b>	(16.706.885)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü</b>	<b>3.011.758</b>	2.380.218

Vergi giderlerinin ana bileşenleri aşağıdaki gibidir :

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	1 Ocak- 31 Aralık 2008
<b>Gelir tablosu</b>		
Cari dönem kurumlar vergisi	<b>13.168.474</b>	19.087.103
Ertelenmiş vergi gideri/ (geliri)	<b>(741.658)</b>	(2.542.353)
<b>Gelir tablosuna yansıtılan toplam vergi gideri</b>	<b>12.426.816</b>	16.544.750

### Kurumlar vergisi

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2009 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20'dir (2008 - % 20).

Romanya kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirilebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %16 olarak hesaplanmaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2009 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2008 - %20).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, azami 5 yıl taşınabilir. Oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler vergi beyannamelerini, ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1-25 Nisan tarihleri arasında hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından söz konusu beyannameler ve bunlara baz teşkil eden muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilmektedir.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 22. Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

#### Gelir vergisi stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

#### Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri

Şirket, vergiye esas yasal mali tabloları ile UFRS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile UFRS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Türkiye'de işletmelerin konsolide vergi iadesi beyan edememeleri sebebiyle, ertelenmiş vergi varlıkları olan bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi yükümlülükleri olan bağlı ortaklıklar ile netleştirilmez ve ayrı olarak gösterilir.

	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Ertelenmiş vergi (varlıkları) / yükümlülükleri:		
Maddi varlıkların amortismanı / diğer maddi olmayan varlıkların itfa farkları	<b>10.170.470</b>	11.378.059
Kıdem tazminatı karşılıkları	<b>(450.559)</b>	(372.372)
İtfa edilmiş maliyet yönteminin alacak ve borçlar üzerindeki etkisi	<b>(47.709)</b>	(101.204)
Elektrik teşvik iadeleri	<b>965.223</b>	1.185.463
Kullanılmayan izin karşılıkları	<b>(42.327)</b>	(37.126)
Dava karşılıkları	<b>(124.879)</b>	(126.079)
Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkları	<b>193.052</b>	(661.717)
Kıdem teşvik karşılığı	<b>(135.126)</b>	-
Diğer	<b>(70.484)</b>	(65.705)
	<b>10.457.661</b>	11.199.319

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihlerinde sona eren dönemlerdeki ertelenmiş vergi (aktifleri)/ pasiflerinin hareketi aşağıda verilmiştir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	1 Ocak- 31 Aralık 2008
Ertelenmiş vergi (varlığı) / yükümlülüğü hareketleri:		
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	<b>11.199.319</b>	13.741.672
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	<b>(741.658)</b>	(2.542.353)
31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi	<b>10.457.661</b>	11.199.319

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 22. Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

Vergi öncesi kar'a yasal vergi oranı uygulanıp bulunan kurumlar vergisi gideri ile 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablosunda gösterilen kurumlar vergisi gideri arasındaki mutabakat:

	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Devam eden faaliyetlerden elde edilen kar	<b>62.027.694</b>	83.026.131
Gelir vergisi oranı	<b>20%</b>	20%
Vergi etkisi:	<b>12.405.539</b>	16.605.226
- temettü ve diğer vergiye tabi olmayan gelirler	<b>(841.996)</b>	(395.127)
- kanunen kabul edilmeyen giderler	<b>692.373</b>	49.350
- diğer ülkelerde faaliyette bulunan bağlı ortaklıkların kalıcı zamanlama etkisi	<b>216.118</b>	269.628
- diğer	<b>(45.218)</b>	15.673
<b>Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri</b>	<b>12.426.816</b>	16.544.750

### 23. Hisse başına kazanç

Hisse başına kar, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

9 Aralık 2009 tarihinde kayda alınıp gerçekleşmiş olan bedelsiz sermaye artırımını sebebiyle oluşan hisse senedi sayısı artışının, Not 2.4 "Hisse Başına Kazanç"ta anlatıldığı üzere, geçmişe dönük etkileri, 31 Aralık 2008 hisse senedi sayısına yansıtılmıştır.

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	1 Ocak- 31 Aralık 2008
<b>Hisse başına kar</b>		
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (*) (tam değeri)	<b>9.577.334.247</b>	9.577.334.247
Net dönem karı	<b>49.600.877</b>	66.481.381
<b>Hisse başına kar</b>		
- yüz adet adi hisse senedi başına (TL)	<b>0,52</b>	0,69

(\*) Dönem içinde mevcut hisse senedi sayısının ağırlıklı ortalaması, dönem içinde sermaye artırımını sonucu oluşan hisse adedi ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısının zaman ağırlıklı faktörüyle çarpılması sonucu elde edilen ortalama hisse adedini ifade eder. Zaman ağırlıklı faktör, hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu elde edilir

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 24. İlişkili taraf açıklamaları

Şirket ile Şirket'in ilişkili tarafları olan bağlı ortaklığı arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır.

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve vadeleri yaklaşık 0-4 aydır. Alacaklar doğası gereği teminatsızdır. İlişkili taraflardan olan ticari alacakların vadesi geçen tutarına faiz işletilmektedir.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle alım işlemlerinden doğmaktadır ve vadesizdir. Borçlara faiz işletilmemektedir.

Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

	<b>31 Aralık 2009</b>	31 Aralık 2008
Oyak Yatırım Menkul Değerler'deki mevduat:		
Vadesiz mevduat	<b>9.525</b>	6.606
	<b>9.525</b>	6.606

#### Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2009</b>	1 Ocak- 31 Aralık 2008
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	<b>1.809.924</b>	1.109.050
Kıdem tazminatı karşılığı	<b>49.279</b>	39.028
	<b>1.859.203</b>	1.148.078

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 24. İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

31 Aralık 2009						
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Alacaklar				Borçlar	
	Kısa vadeli		Uzun vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
<b>İştirakler</b>						
Oyak Beton Sanayii ve Ticaret A.Ş.	4.871.174	-	-	-	-	-
<b>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</b>						
Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	207.309	-
Omsan Lojistik A.Ş.	-	-	-	-	3.531	-
Omsan Denizcilik A.Ş.	-	-	-	-	552.668	-
Oyka Kağıt Ambalaj San.ve Tic.A.Ş.	-	-	-	-	72.251	-
Renault Mais A.Ş..	-	1.470	-	-	-	-
Oyak Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş..	-	-	-	-	82.173	-
OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	-	-	-	-	115.574	-
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	69.095	-	-	-	-	-
Erdemir Madencilik San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	30.718	-
Mardin Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Adana Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	-	-
OYAK Teknoloji Bilişim ve Kart Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Oyak Telekomünikasyon	-	-	-	-	-	-
Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Oyak Genel Müdürlüğü	-	-	-	-	-	1.600
<b>Diğer</b>						
Ortaklara borçlar	-	-	-	-	-	118.590
	4.940.269	1.470	-	-	1.064.224	120.190

1 Ocak - 31 Aralık 2009						
İlişkili taraflarla olan işlemler	Alımlar	Satışlar	Kira		Diğer gelirler	Diğer giderler
			geliri	Kur farkı gideri		
<b>İştirakler</b>						
Oyak Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1)	69.928	12.032.924	60.262	-	11.888	105.100
<b>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</b>						
Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş. (2)	16.996.411	38.914.842	-	-	134.011	1.329.308
Omsan Lojistik A.Ş.(6)	1.164.336	7.987	-	-	-	-
Omsan Denizcilik A.Ş. (6)	5.534.002	16.373	-	-	-	-
Oyka Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.(3)	3.946.908	-	-	-	-	-
Oyak Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	838.036	-	-	-	-	-
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	816.344	-	-	-	-	-
Oyak Teknoloji Bilişim ve Kart. Hiz. A.Ş.	64.603	-	-	-	-	-
Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	43.030	-	-	-	59	-
Oyak Genel Müdürlüğü	75.600	-	-	-	-	-
Renault Mais A.Ş.	95.013	-	-	-	-	-
Oyak Telekomünikasyon Hizmetleri A.Ş.	40.781	-	-	-	-	-
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	1.394.175	-	-	-	-	-
Erdemir Madencilik San.Tic.A.Ş.	133.264	-	-	-	-	-
İskenderun Demir Çelik A.Ş.	33.832	-	-	-	-	-
Mardin Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. (4)	-	3.304.171	-	-	-	-
Adana Çimento San.Tic.A.Ş.(4)	16.606	2.424.382	-	-	-	-
	31.262.869	56.700.679	60.262	0	145.958	1.434.408

(1)-Oyak Beton A.Ş.'ye olan satışlar çimento satışlarından oluşmaktadır. Oyak Beton A.Ş.'den olan diğer gelirler temettü ve kira gelirlerinden oluşmaktadır.

(2)-Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş.'den olan alımlar ithal ve yerli kömür alımlarından oluşmaktadır. Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş.'ye olan satışlar ise yurtiçine yapılan ve ihracatla yapılan çimento satışlarından oluşmaktadır.

(3)-Oyka Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.'den olan alımlar torbalı çimento satışlarında kullanılan kağıt torba alımından kaynaklanmaktadır.

(4)-Mardin Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye olan satışlar klinker satışlarından oluşmaktadır.

(5)-Adana Çimento Sanayi T.A.Ş.'ye olan satışlar klinker satışlarından oluşmaktadır.

(6)-Omsan Lojistik A.Ş ve Omsan Denizcilik A.Ş.'den olan alımlar alınan nakliye hizmetinden oluşmaktadır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 24. İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraflarla olan bakiyeler	31 Aralık 2008					
	Alacaklar				Borçlar	
	Kısa vadeli		Uzun vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
<b>İştirakler</b>						
Oyak Beton Sanayii ve Ticaret A.Ş.	4.523.702	-	-	-	-	-
<b>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</b>						
Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş.	38.106	-	-	-	-	-
Omsan Lojistik A.Ş.	-	-	-	-	665.983	-
Oyka Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	14.346	-
Renault Mais A.Ş.	-	1.542	-	-	-	-
Oyak Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	-	-	-	-	74.296	-
OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	-	-	-	-	69.112	-
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	-	-	-	-	819	-
Mardin Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş.	-	12.695	-	-	-	-
OYAK Teknoloji Bilişim ve Kart Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	15.102	-
<b>Diğer</b>						
Ortaklara borçlar	-	-	-	-	-	96.657
Diğer	-	-	-	-	392	297
	4.561.808	14.237	-	-	840.050	96.954

İlişkili taraflarla olan işlemler	1 Ocak - 31 Aralık 2008					
	Alımlar	Satışlar	Kira geliri	Kur farkı gideri	Diğer gelirler	Diğer giderler
<b>İştirakler</b>						
Oyak Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1)	28.762	12.681.606	55.257	-	42.967	-
<b>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</b>						
Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş.(2)	34.120.233	69.735.022	-	392.923	221.237	-
Omsan Lojistik A.Ş.(4)	4.552.228	23.089	-	-	-	-
Oyka Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.(3)	3.018.377	-	-	-	-	-
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	1.381.438	-	-	-	-	-
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	828.028	-	-	-	-	-
Oyak Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	753.500	-	-	-	-	-
Oyak Teknoloji Bilişim ve Kart. Hiz. A.Ş.	76.549	-	-	-	-	-
Oyak Genel Müdürlüğü	69.000	-	-	-	-	-
Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	56.266	-	-	-	-	649
Renault Mais A.Ş.	1.147	-	-	-	-	-
Oyak Telekomünikasyon Hizmetleri A.Ş.	3.065	-	-	-	-	-
Erdemir Maden	7.410	-	-	-	-	-
	44.896.003	82.439.717	55.257	392.923	264.204	649

(1)-Oyak Beton A.Ş.'ye olan satışlar çimento satışlarından oluşmaktadır. Oyak Beton A.Ş.'den olan diğer gelirler temettü ve kira gelirlerinden oluşmaktadır.

(2)-Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş.'den olan alımlar ithal ve yerli kömür alımlarından oluşmaktadır. Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş.'ye olan satışlar ise yurtiçine yapılan ve ihracat kaydıyla yapılan çimento satışlarından oluşmaktadır.

(3)-Oyka Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.'den olan alımlar torbalı çimento satışlarında kullanılan kağıt torba alımından kaynaklanmaktadır.

(4)-Omsan Lojistik A.Ş.'den olan alımlar alınan nakliye hizmetinden oluşmaktadır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

#### Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı Not 6'da açıklanan kredileri de içeren borçlar, ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, çıkarılmış sermaye, yedekler ile geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup'un genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

#### Finansal risk faktörleri

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır.

Grup'un spekülasyon amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

#### Kredi riski yönetimi

	Ticari alacaklar		Alacaklar		Diğer dönen varlıklar	Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)</b>	<b>4.940.269</b>	<b>24.025.902</b>	<b>1.470</b>	<b>69.095</b>	<b>4.826.116</b>	<b>75.115.370</b>
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	-	24.025.902	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>4.940.269</b>	<b>19.728.290</b>	<b>1.470</b>	<b>69.095</b>	<b>4.826.116</b>	<b>75.115.370</b>
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	4.297.612	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	4.297.612	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter Değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	216.565	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(216.565)	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-

- (1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.  
(2) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.



## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibariyle  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

31 Aralık 2008 itibari ile	Ticari alacaklar		Alacaklar			Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer dönen varlıklar	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	4.561.808	21.714.728	14.237	140.077	5.927.316	78.583.766
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	-	21.705.104	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	4.538.431	16.419.204	14.237	140.077	5.927.316	78.583.766
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	23.377	5.295.524	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	5.291.996	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	216.565	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(216.565)	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar, kredi güvenirliliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat olarak karşılamaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, bayilerinden doğabilecek bu riski, bayiler için belirlenen kredi limitlerini alınan teminatlar ile sınırlayarak yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir (Not 7).

Ticari alacaklar, çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış, çok sayıdaki müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır. Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2009	Alacaklar		Toplam
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar	
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	1.730.877	-	1.730.877
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	841.097	-	841.097
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	1.725.638	-	1.725.638
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-
<b>Toplam vadesi geçen alacaklar</b>	<b>4.297.612</b>	<b>-</b>	<b>4.297.612</b>
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	4.297.612	-	4.297.612

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

31 Aralık 2008	Alacaklar		
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar	Toplam
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	2.100.773	-	2.100.773
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	1.978.832	-	1.978.832
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	1.239.296	-	1.239.296
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-
<b>Toplam vadesi geçen alacaklar</b>	<b>5.318.901</b>	<b>-</b>	<b>5.318.901</b>
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	5.291.996	-	5.291.996

Bilanço tarihi itibariyle, vadesi geçmiş ticari alacaklardan karşılık ayrılmamış olanlara ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

Vadesi geçmiş, karşılık ayrılmamış alacaklar için alınan teminatlar

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
	Nominal değeri	Nominal değeri
Teminat Mektupları	4.297.612	5.291.996
	<b>4.297.612</b>	<b>5.291.996</b>

#### Likidite risk yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Grup yönetiminin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle, yönetir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

#### 31 Aralık 2009

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan 3-12 ay arası 1-5 yıl arası		
			3 aydan kısa (I)	ay arası (II)	arası (III)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>					
Banka kredileri	13.787.697	14.512.574	6.537.411	2.780.832	5.194.331
Ticari borçlar	11.485.961	11.521.625	11.521.625	-	-
Diğer borçlar	1.021.855	1.021.855	619.548	249.375	152.932
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>26.295.513</b>	<b>27.056.054</b>	<b>18.678.584</b>	<b>3.030.207</b>	<b>5.347.263</b>

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

31 Aralık 2008

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Banka kredileri	21.160.118	22.616.175	4.725.000	7.252.690	10.638.485
Ticari borçlar	10.737.800	10.768.400	10.768.400	-	-
Diğer borçlar	1.137.166	1.137.166	977.541	108.795	50.830
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>33.035.084</b>	<b>34.521.741</b>	<b>16.470.941</b>	<b>7.361.485</b>	<b>10.689.315</b>

#### Piyasa riski

Grup'un faaliyetleri öncelikle, döviz kurundaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

#### Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket başlıca AVRO ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal varlıklarının ve parasal yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibariyle dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	AVRO
Ticari alacak	-	-	-
Parasal finansal varlıklar	11.539.483	1.252.139	4.468.887
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>11.539.483</b>	<b>1.252.139</b>	<b>4.468.887</b>
Ticari borçlar	173.423	10.800	72.750
Finansal yükümlülükler	10.028.218	-	4.642.049
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>10.201.641</b>	<b>10.800</b>	<b>4.714.799</b>
<b>Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu</b>	<b>1.337.842</b>	<b>1.241.339</b>	<b>(245.912)</b>
İhracat	48.051.737	31.431.465	22.446.086
İthalat	10.271.893	6.690.590	4.776.485

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibariyle  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

	31 Aralık 2008		
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
Ticari alacaklar	275.273	-	128.584
Parasal finansal varlıklar	5.219.628	1.651.257	1.271.689
Dönen varlıklar	5.494.901	1.651.257	1.400.273
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>5.494.901</b>	<b>1.651.257</b>	<b>1.400.273</b>
Ticari borçlar	5.779.340	5.450	2.695.767
Parasal olan diğer yükümlülükler	14.844.037	-	6.933.874
Kısa vadeli yükümlülükler	20.623.377	5.450	9.629.641
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>20.623.377</b>	<b>5.450</b>	<b>9.629.641</b>
<b>Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu</b>	<b>(15.128.476)</b>	<b>1.645.807</b>	<b>(8.229.368)</b>
İhracat	79.044.461	61.297.160	632.400
İthalat	30.505.004	23.142.648	980.695

#### Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve AVRO cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve AVRO kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yıl sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, alımlardan kaynaklanan ticari borçlar, banka mevduatlarını ve dış kaynaklı kredileri kapsamaktadır. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış, negatif değer ise düşüşü ifade eder.

31 Aralık 2009	Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu	
	Cari dönem	
	Kar/zarar	Kar/zarar
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlendirilmesi halinde:</i>		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	186.908	(186.908)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>186.908</b>	<b>(186.908)</b>
<i>Avro'nun TL karşısında %10 değerlendirilmesi halinde:</i>		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(53.124)	53.124
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(53.124)</b>	<b>53.124</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>133.784</b>	<b>(133.784)</b>

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2009 tarihi itibariyle  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

31 Aralık 2008	Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu	
	Kar/zarar	Önceki dönem
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	248.895	(248.895)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>248.895</b>	<b>(248.895)</b>
<i>Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(1.761.743)	1.761.743
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(1.761.743)</b>	<b>1.761.743</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>(1.512.848)</b>	<b>1.512.848</b>

#### Faiz oranı riski yönetimi

Grup'un bilanço tarihi itibariyle değişken faiz oranlı yükümlülükleri olmadığı için, Grup faiz oranı riski taşımamaktadır.

Grup'un, finansal varlık ve yükümlülükleriyle ilgili maruz kaldığı faiz oranı riski, bu bölümün likidite risk yönetimi kısmındaki dipnotta ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

#### Diğer fiyat riskleri

Grup, hisse senedi yatırımlarından yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Raporlama tarihinde, diğer tüm değişkenlerin sabit ve değerlendirme yöntemindeki verilerin %10 oranında fazla/az olması durumunda:

- 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle olan bilanço pozisyonuna göre, Grup'un portföyünde bulunan hisse senetleri %10 oranında değer kaybetseydi/kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, gerçeğe uygun değer farkları kar zarara yansıtılan hisse senetlerinin etkisiyle net etki 1.030.359 TL (31 Aralık 2008 - 482.379 TL) daha düşük / yüksek olacaktır.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### 25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Rayiç değer hiyerarşi tablosu

31 Aralık 2009 itibarıyla, Grup rayiç değerden tutulan aşağıdaki finansal varlık ve yükümlülükler sahiptir:

Grup, rayiç bedeli belirlemede ve göstermede aşağıdaki hiyerarşiyi kullanmaktadır:

Seviye 1: Etkin piyasalarda kote edilen özdeş varlık ve yükümlülükler

Seviye 2: Finansal tablolara yansıtılan rayiç değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin direkt ve indirekt olarak gözlemlenmesi

Seviye 3: Finansal tablolara yansıtılan rayiç değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin gözlemlenebilir piyasa verileri olmaksızın belirlenmesi

<b>Bilançoda rayiç değerden taşınan finansal varlıklar</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Hisse senetleri	10.303.587	-	-
Takas işlemleri	-	-	-
Vadeli piyasa işlemleri	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Bilançoda rayiç değerden taşınan finansal yükümlülükler</b>			
Takas işlemleri	-	-	-
Vadeli piyasa işlemleri	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-
Diğer	-	-	-

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibariyle  
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### 26. Finansal araçlar

#### Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

31 Aralık 2009	Not	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri
<u>Finansal varlıklar</u>							
Nakit ve nakit benzerleri	4	75.306.695	-	-	-	-	75.306.695
Ticari alacaklar	7	-	28.966.171	-	-	-	28.966.171
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	24	-	1.470	-	-	-	1.470
Diğer dönen varlıklar	15	-	4.826.116	-	-	-	4.826.116
Diğer finansal varlıklar	5	-	-	10.303.587	8.748.985	-	19.052.572
<u>Finansal yükümlülükler</u>							
Finansal borçlar	6	-	-	-	-	13.787.697	13.787.697
Ticari borçlar	7	-	-	-	-	11.485.961	11.485.961
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	24	-	-	-	-	120.190	120.190
<hr/>							
31 Aralık 2008	Not	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter Değeri
<u>Finansal varlıklar</u>							
Nakit ve nakit benzerleri	4	78.667.512	-	-	-	-	78.667.512
Ticari alacaklar	7	-	26.276.536	-	-	-	26.276.536
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	24	-	14.237	-	-	-	14.237
Diğer dönen varlıklar	15	-	5.927.316	-	-	-	5.927.316
Diğer finansal varlıklar	5	-	-	6.029.738	8.489.878	-	14.519.616
<u>Finansal yükümlülükler</u>							
Finansal borçlar	6	-	-	-	-	21.160.118	21.160.118
Ticari borçlar	7	-	-	-	-	10.737.800	10.737.800
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	24	-	-	-	-	96.954	96.954

Şirket, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

## Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla**  
**konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

### **26. Finansal araçlar (devamı)**

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Standart vade ve koşullarda, aktif likit bir piyasada işlem gören finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri kote edilmiş piyasa fiyatı üzerinden belirlenir.
- Türev araçları haricindeki diğer finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri genel kabul görmüş fiyatlandırma modelleri çerçevesinde belirlenir. Söz konusu modeller, gözlemlenebilen veri piyasa işlemlerinden kaynaklanan fiyatları esas alan indirgenmiş nakit akımlarını temel alır.

### **27. Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bulunmamaktadır.

### **28. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gereken diğer hususlar**

Bulunmamaktadır.